

Купить квартиру за 3 350 000 рублей на улица Писемского, 56

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, улица Писемского, 56

3 350 000 Р

76 659Р за м<sup>2</sup>



43.70 м<sup>2</sup>

Общая

32.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.50 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Отличный вариант для жизни ! В продаже уютная тёплая 2-комнатная квартира по адресу: г. Ярославль, ул. Писемского, дом 56. Без обременений и долгов! Документы готовы к сделке! 1 взрослый собственник! О доме: - кирпичный дом 1964 года постройки; -удачное расположение дома, вся инфраструктура в шаговой доступности; -доброжелательные и тихие соседи; -ухоженный двор, детская площадка;; - достаточное количество парковочных мест во дворе; - в доме располагается Единая диспетчерская служба жилищно-коммунального хозяйства; - в подъезде сделан ремонт. О квартире: -расположена на 2м этаже 5 этажного кирпичного дома, квартира не угловая; -комнаты смежные, но есть возможность перепланировки и сделать комнаты отдельно; -площадь квартиры 43,7 кв.м ; - кухня правильной формы 6,5 кв.м., комната 18,0 и 14,0+ кладовка-гардеробная ; - без балкона; - без газовой колонки; - нет перепланировок. О районе: Квартира находится во Фрунзенском районе, развитая инфраструктура: в шаговой доступности продуктовые магазины : Магнит, Пятёрочка и т.д., школы,, детские сады, поликлиника, высшие учебные заведения, остановка общественного транспорта в 5 минутах, аптеки, отделения Банка, до Московского проспекта 2 минуты пешком. - Управляющая компания УК «УФР» Звоните, показ в удобное время! Прямая продажа, никто ...

👁 0 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Мегаполис](#)

Телефон: [+79108261886](tel:+79108261886)

## Характеристики

|                   |             |                       |                 |
|-------------------|-------------|-----------------------|-----------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома              | кирпичный       |
| Этаж              | 2           | Этажей всего          | 5               |
| Состояние объекта | хорошее     | Наличие телефона      | нет             |
| Наличие балкона   | нет         | Санузел               | совмещенный с/у |
| Площадь жилая     | 32.00 кв. м | Площадь кухни         | 6.50 кв. м      |
| Высота потолков   | 2.6 м       | Отделка               | без отделки     |
| Вид из окон       | во двор     | Наличие мусоропровода | нет             |

