

Купить квартиру за 9 300 000 рублей на ул Большая Федоровская, 73/2

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Большая Федоровская, 73/2

9 300 000 Р

163 158Р за м²



57.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Объект № 17254 Предлагается к продаже просторная 2-комнатная квартира 57 м² с дизайнерским ремонтом в 5 мин. от центра. Ключевые преимущества: · Роскошный ремонт: Дизайнерский проект, многоуровневые потолки, зонированный свет, качественная мебель и техника (остаются). · Идеальное расположение: 5 минут до центра на машине, вся инфраструктура в шаговой доступности, берег реки в 500 м. · Готовность к проживанию: Полная замена коммуникаций, новая газовая колонка. Состояние под ключ. · Чистые документы: Один собственник, никто не прописан Подробнее о квартире: · Общая площадь: 57 кв.м. · Планировка: Изолированные комнаты: спальня (12.6 кв.м), кухня-гостиная (26.6 кв.м). · Санузел: Совмещенный (7.9 кв.м), отделан плиткой, установлена джакузи. · Особенности: Окна во двор, на юго-восток. Высокие потолки 3 м. Вся техника и мебель остаются. Характеристики дома: · 5-этажный кирпичный дом, 3 этаж. · Железобетонные перекрытия, отличная шумоизоляция. · Капремонт крыши, чистый подъезд. · Закрытый благоустроенный двор с детской площадкой, видеонаблюдение. · Двое автоматических ворот (выезд на ул. Большая Федоровская и Наумова). Инфраструктура: Магазины, аптеки, фитнес-клуб, салоны красоты, кафе, детские центры. В 2025 году ввод новой школы №53. 500 м до набережной Которосли. Поможем с одобрением и ...

👁 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Рытов Ярослав Владимирович](#)

Телефон: [+79036100541](tel:+79036100541)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	14.00 кв. м

