

Купить квартиру за 3 540 000 рублей на ул Свердлова, 45

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Свердлова, 45

3 540 000 Р

177 000Р за м²



20.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира в центре Ярославля. Квартира после ремонта, полностью сделанного для себя(при необходимости, могу рассказать о каждом участке в квартире). Выровненные стены, выполнена стяжка пола, на полу во всей квартире ламинат 33 класса, ванная комната в плитке, полностью заменена проводка. В комнате сделана фальш стена для двери, что экономит пространство. Квартира тёплая, не угловая. Комната не граничит с комнатой соседней квартиры (за стеной нет других жильцов). В общем коридоре установлена дополнительная железная дверь. В доме ведётся видеонаблюдение. Квартира никогда не сдавалась в аренду. Окна выходят на тихий, озелененный двор. Дом напротив находится далеко. При желании, идеально подойдёт для сдачи, т.к находится в шаговой доступности к центру города. Рядом расположены: ТЦ Аура, супермаркеты, аптеки, кафе, салоны красоты, спортзал с бассейном. Маленькие коммунальные платежи. Быстрый выход на сделку. Один собственник, более 5 лет. В квартире никто не прописан. Продажа от собственника.

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108129411](tel:+79108129411)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь кухни	4.00 кв. м		

