

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на ул 6-я Железнодорожная, 2

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул 6-я Железнодорожная, 2

3 100 000 Р

96 875Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная 1-комнатная квартира в районе Дядьково в кирпичном 5-этажном доме. Общая площадь квартиры - 32,8м<sup>2</sup>, балкон застеклен, не угловая. В квартире сделан косметический ремонт, есть все необходимое для комфортного проживания. Большая светлая комната 17м<sup>2</sup>, сделаны натяжные потолки, кухня 7м<sup>2</sup> с гарнитуром, санузел совмещен. Удобная прихожая с вместительным шкафом-купе. В комнате и кухне - окна ПВХ, полы - линолеум, новые биметаллические радиаторы, установлены счетчики на воду. Чистый подъезд. Во дворе дома оборудована современная детская площадка. Кухонный гарнитур остаётся в подарок новым хозяевам. Мебельная стенка, диван, журнальный столик, комод - по договоренности. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: - за домом остановка общественного транспорта, возможно без труда добраться в любой конец города; - в шаговой доступности магазины Дикси, Магнит, Пятерочка, Балтийский рынок; - в доме отделение Сбербанка, Аптека, рядом - Почта России, Детская поликлиника; - через дорогу Парк Судостроителей, аквапарк Тропический остров. Один взрослый собственник. Звоните, показ в удобное время по договоренности! Риэлтеров просьба не беспокоить, или приходить только с потенциальными покупателями!

👁 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806615977](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 5           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 17.00 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |



