

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на ул Чкалова, 646

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Чкалова, 646

5 250 000 Р

93 750Р за м²



56.00 м²

Общая

38.60 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

ПРОДАЕТСЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЛЕНИНСКОМ РАЙОНЕ!!! Одна из лучших в сегменте хрущевок! Квартира расположена на 4 этаже 4-этажного кирпичного дома. Общая площадь - 56,2 м, жилая - 38,6 м, площадь кухни - 4,8 м. Стоимость - 5 250 000 рублей. Планировка продуманная: две отдельные комнаты и одна проходная. В квартире отдельный санузел, есть ниша в прихожей и шкаф-холодильник под кухонным окном. Также имеется балкон с козырьком. В 2013 году был сделан капитальный ремонт, поэтому квартира ждёт новых жильцов в отличном состоянии. Установлены современные деревянные окна, двери из натурального шпона фирмы Софья, а также фирменная электрика Schneider. В ванной уложен тёплый пол. Из окон открывается вид на сквер - это создаёт особую атмосферу уюта и спокойствия. В подвале есть хозблок, а в прихожей - кладовая с системой хранения (её не видно на фото). В квартире никогда не было проблем с тараканами, а соседи - замечательные люди. Для вашего комфорта и безопасности установлено видеонаблюдение. Транспортная доступность отличная: на автомобиле можно добраться в любой конец города примерно за 15-20 минут, на общественном транспорте - за 30-40 минут. Район с развитой инфраструктурой: рядом поликлиники, магазины, детские сады, школы и места для прогулок. Дом построен до хрущёвской ...

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807735175](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	38.60 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м



