

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на ул Ньютона, 9

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Ньютона, 9

7 300 000 Р

89 024Р за м²



82.00 м²

Общая

47.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Очень просторная светлая теплая квартира в современном полностью кирпичном доме 2008 года постройки в самом центре Фрунзенского района в 5 минутах пешком от Московского проспекта!!! Всего 88000 за м2!!! Для тех, кто любит и ценит свободное пространство: комнаты 25 и 21 м2, кухня 13 м2, ванная 5 м2 и санузел 2 м2, огромный квадратный 12 м2 с возможностью зонирования гардеробной комнаты, и дополнительный холл 7 м2, который можно оборудовать под кладовую или подсобное помещение!!! Две лоджии 6 и 3 м2 на разные стороны дома с прекрасным видом с 7 этажа! Вечерами вы можете наслаждаться закатами, а по утрам рассветами! Пластиковые стеклопакеты, современная система отопления и водоснабжения, застекленные слайдерами лоджии и бюджетный ремонт от застройщика. Квартира ждет своих новых хозяев, которые придадут ей уют и комфорт! Очень чистый подъезд с современным ремонтом и оборудованная дворовая территория с детской и спортивной площадкой и достаточным количеством парковочных мест! Отличная инфраструктура: рядом детские сады 38, 218 и 89, школа 14, спорткомплекс Локомотив, ТЦ Фараон, множество магазинов и кафе, ярославский автовокзал. Удобная транспортная доступность с Московского проспекта и Суздальского шоссе! Один собственник! Никаких обременений и детских долей. Передача ключей ...

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806618093](tel:+79806618093)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	47.00 кв. м	Площадь комнат	25.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

