

Купить квартиру за 4 490 000 рублей на проспект Машиностроителей, 22А

Ярославская область, Ярославль, проспект Машиностроителей, 22А

4 490 000 Р

99 778Р за м²



45.00 м²

Общая

28.20 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира в самом центре Заволжского района. ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ! МЕБЕЛЬ И НОВАЯ ТЕХНИКА В НАЛИЧИИ! Реальному покупателю дополнительная скидка! Отличная планировка квартиры, с изолированными комнатами и отдельным санузлом: гостиная 18,2 кв.м с выходом на застекленный балкон, спальня 10 кв.м, кухня 6,1 кв.м. В квартире сделан свежий косметический ремонт в светлых тонах. Установлены окна ПВХ, новые межкомнатные двери, полипропиленовые трубы, счетчики на газ и воду. Это идеальный вариант, как для проживания, так и для сдачи в аренду. Кирпичный дом с чистыми подъездами, с парковкой и детской площадкой во дворе. Район с развитой инфраструктурой: школы, детские сады, поликлиники, библиотеки, сетевые продовольственные магазины, пункты выдачи WB и Ozon, ТЦ Аврора (спортзал, бассейн), ТЦ Заволжский, ТЦ Ривьера, ТЦ Яркий, аптеки, сосновый бор для прогулок, остановки общественного транспорта. Один взрослый собственник. Квартира в собственности более 10 лет. Без обременений. Свободная продажа. Поможем с одобрением ипотеки. Примем в зачет Вашу недвижимость. По всем интересующим Вас вопросам обращайтесь, пожалуйста, по телефону.

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807401940](tel:+79807401940)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.20 кв. м	Площадь комнат	18.20 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

