

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на проезд Ухтомского, 4

Ярославская область, Ярославль, проезд Ухтомского, 4

7 200 000 Р

104 348Р за м²



69.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 74 кв.м в историческом центре Ярославля. Объект расположен на втором этаже трехэтажного кирпичного дома, что обеспечивает удобный доступ и оптимальную естественную освещенность. Планировка функциональная и рациональная, позволяющая легко зонировать пространство под потребности семьи; изолированные комнаты гарантируют приватность, а кухня площадью 8 кв.м является практичным помещением для приготовления и приема пищи. Ключевым преимуществом является недавно установленная газовая колонка, обеспечивающая бесперебойное снабжение горячей водой. Местоположение относится к категории безусловных преимуществ: в шаговой доступности сосредоточена вся необходимая инфраструктура, включая школы, детские сады, аптеки и магазины. В непосредственной близости находится железнодорожный вокзал Ярославль-Главный, что открывает отличные возможности для транспортного сообщения с другими районами города и региона. Развитая сеть общественного транспорта позволяет быстро добраться до любой точки. Данный объект представляет собой удачное сочетание выгодного центрального расположения, проверенной инфраструктуры и качественного жилья с обновленными инженерными коммуникациями. Код пользователя: 193441 Номер в базе: 9858053

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159814702](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь кухни	8.00 кв. м		

