

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на улица Добрынина, 25

Ярославская область, Ярославль, улица Добрынина, 25

11 500 000 Р

140 244Р за м²



82.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаётся просторная 3-комнатная квартира 82 м² с ремонтом и встроенной мебелью. (3 этаж 5-этажного кирпичного дома, 2004 г.п.) Особенности квартиры и дома: Дом 2004 гп, кирпич, толстые стены, прекрасная шумоизоляция в квартирах. В квартире свежий косметический ремонт. Ламинат, кафель, натяжной потолок, обои под покраску, окна ПВХ. 3 изолированные комнаты (18 м², 17 м², 16 м²) + кухня 13 м² Раздельный санузел (кафель/панели), в ванной джакузи Заменены трубы, частично новые батареи, надёжная металлическая дверь. Просторный балкон 6 м кв. Выход на балкон с двух комнат, это очень удобно. Балкон в дереве, застеклен. В квартире тепло зимой и прохладно летом. Скользящее солнце всегда, тк окна выходят на восток и запад. Отдельный тамбур (можно использовать как кладовую или прихожую для верхней одежды.) В стоимость входит : три шкафа-купэ, кондиционер, бойлер, кухонный гарнитур с техникой (посудомойка, плита, вытяжка) - все в рабочем состоянии. Инфраструктура (5-10 мин пешком): 2 школы, 3 детсада Сетевые магазины (продуктовые, хозяйственные) Поликлиника детская и взрослая, аптеки, пункт охраны порядка. Остановки транспорта во все районы. Тихие адекватные соседи Безопасность и комфорт: Территория закрыта забором и воротами. Во дворе детская площадка. Дети гуляют только свои ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79109719753](tel:+79109719753)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь комнат	18.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



