

Купить квартиру за 3 450 000 рублей

Ярославская область, Ярославль

3 450 000 Р

101 471Р за м²



34.00 м²

Общая

16.10 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

ПРОДАЁТСЯ 1-комнатная квартира в КИРПИЧНОМ ДОМЕ С ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ! Дом в тихом месте Дзержинского района, РЯДОМ РЕКА ВОЛГА! ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА: -ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ГАЗОВОЕ ОТОПЛЕНИЕ, двухконтурный газовый котел - экономия на коммунальных платежах; -Дом из керамического кирпича - отличная тепло- и звукоизоляция; -Ширина внешних стен 640 мм; -Во дворе дома детская площадка с игровым комплексом, площадка для спорта и отдыха; -Парковочные места предусмотрены во дворе дома; -Кладовые помещения в доме (за дополнительную плату). ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: - Площадь квартиры 35,59 кв.м./ комната 16,80/ кухня 10,12/ лоджия 3,4; - Отличная планировка; - Просторная лоджия; - Высота потолков 2.7 м; - Установлены счетчики и газовый котел; - Отделка white box - бетонная стяжка на полу, стены выравнены отштукатурены, все подготовлено под ремонт; - Качественные окна ПВХ. - Разведена электрическая проводка, установлены розетки, выключатели. ИНФРАСТРУКТУРА: В пешей доступности остановка общественного транспорта, школа, детский сад, поликлиники, магазины, берег реки Волги, парк. 30 минут на авто до центра города. Рядом строятся 2 новых детских сада и школа. На фото варианты ремонта и дизайна квартиры за дополнительную стоимость! СДЕЛКА ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ БЕСПЛАТНА! ЗВОНИТЕ! Отвечу на все ваши ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79109605774](tel:+79109605774)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	16.10 кв. м	Площадь комнат	16.14 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



