

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Ленинградский проспект, 98/2

Ярославская область, Ярославль, Ленинградский проспект, 98/2

4 500 000 Р

88 235Р за м²



51.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

ПРОДАЕТСЯ ОТЛИЧНАЯ 2-комнатная квартира в НОВОМ КИРПИЧНОМ ДОМЕ с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ в Дзержинском районе!!!
ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ: 51,6 кв.м./ комнаты 17 и 13 кв.м./ кухня 10,3 кв.м.(выход на лоджию с кухни)/ лоджия 3,5 кв.м./ коридор 6,46 кв.м./
ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА: -Дом из керамического кирпича (качественная тепло и шумоизоляция). -На крыше дома ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ГАЗОВАЯ КОТЕЛЬНАЯ, что обеспечит экономию по коммунальным платежам. -Во дворе дома большая детская площадка. -Открытая стоянка во дворе дома. ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: - Качественная предчистовая отделка: бетонная стяжка на полу, стены отштукатурены выровнены, электрическая разводка по всей квартире, разведены сантехнические трубы, установлены счетчики. - Установлены окна ПВХ. - Качественная стальная входная дверь. - Квартира уютная, теплая, просторная, не угловая. - Просторная лоджия 3,5 кв.м. - Высота потолков 2.7 м. - Вместительный коридор 6,46 кв.м. ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности: детские сады, школы, ТЦ Альтаир, супермаркеты, удобная транспортная развязка (конечная остановка общественного транспорта). Рядом с домом строятся 2 новых детских сада и школа. ВОЗМОЖНА покупка квартиры по СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ!!! СДЕЛКА ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ БЕСПЛАТНА!!! ЗВОНИТЕ!!! Отвечу на все ВАШИ вопросы.
Дополнительно оплачивается комиссия ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79109605774](tel:+79109605774)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



