

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на проезд Шавырина, 1

Ярославская область, Ярославль, проезд Шавырина, 1

2 300 000 Р

52 273Р за м²



44.00 м²

Общая

28.20 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1897884. 2-комнатная квартира под Ваш ремонт! Изолированные комнаты, отдельный санузел! Вы уже нашли идеальный объект для инвестиций или жизни? Тогда это ваша квартира! Продается светлая 2-комнатная квартира с отличной планировкой, которая ждет нового владельца. Это не просто коробка под ремонт, а готовый проект для выгодного вложения. Преимущества: *Выгодные вложения: Сделайте качественный ремонт и получайте стабильный доход от сдачи в аренду. Спрос на такие квартиры всегда высокий! *Комфортная планировка: Две изолированные комнаты — для уединения каждого. Идеально для семьи или соседей-арендаторов. Раздельный санузел — больше никаких утренних очередей. *Чистый холст: В квартире нет старого ремонта, который нужно ломать. Только чистовая отделка и ваши дизайнерские идеи! Район и инфраструктура (главный козырь!) Центр Брагино — один из самых удобных районов для жизни. Всё в шаговой доступности: * Для отдыха: Всего 5 минут пешком до живописного Павловского парка и набережной Волги. * Магазины: Торговые центры Космос и Пионерский, Дзержинский рынок, сетевые супермаркеты. * Для детей: Школа 26, детские сады 32, 216, 8, школа искусств, центр детского творчества. * Всё необходимое: отделения банков, почта России, кафе, фитнес-клубы. Юридическая чистота ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108213938](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.20 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

