

Купить квартиру за 4 790 000 рублей на проспект Ленина, 3

Ярославская область, Ярославль, проспект Ленина, 3

4 790 000 Р

55 057Р за м²



87.00 м²

Общая

61.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Арт. 113314701 Продаётся просторная, светлая, уютная 4-х комнатная квартира в самом центре города по адресу: Проспект Ленина, дом 3. На 4-м этаже 4-х этажного кирпичного дома, площадью 87 м. ПАРАМЕТРЫ: Общая площадь - 87 м Жилая площадь - 71.3 м Кухня - 6 м Высота потолков - 3 м СОСТОЯНИЕ: Кирпичный дом, 1931 года постройки. Планировка квартиры эргономичная, продуманная. Уютная, светлая кухня - 10 м (натяжной потолок). Окна ПВХ (2-х камерные стеклопакеты). Большая комната - 22.5 м, просторная комната - 22.3 м, светлая комната - 16.5 м, уютная комната - 6 м, просторный коридор. Порядочные соседи, вид из окна - во двор и на улицу (что избавит Вас от шума дорог), наличие парковочных мест. Вокруг дома летом много зелёных насаждений, а внутри двора прекрасная детская площадка. ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура для жизни: Сетевые магазины; Аптеки; Банки; Отделения Почты; Детские сады; Школы; Салоны Красоты; Детские развивающие центры, Фитнес клубы, Бассейны, Мои Документы; ДК Добрынина, ТЦ Аура, ТЦ Бутусовский, Стадион Шинник, Дворец спорта Спорт-Лайн Цирк, ТЮЗ, Волковский театр, Один из главных городских парков культуры и отдыха - Бутусовский Парк, Сад Дружбы и набережная реки Волги. Тихий и спокойный район города для комфортного проживания ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806615936](tel:+79806615936)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	61.30 кв. м	Площадь комнат	22.50 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

