

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на ул Салтыкова-Щедрина, 90

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Салтыкова-Щедрина, 90

4 000 000 Р

129 032Р за м²



31.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Арт. 89257320. Продаётся уютная однокомнатная квартира в самом сердце Ярославля! Расположение: 7 этаж 9-этажного кирпичного дома. Дом построен в 1977 году, обладает прочными железобетонными перекрытиями и обслуживается управляющей компанией Управдом Кировского района . Все необходимые инженерные сети подключены централизованно. Планировка квартиры: - Комната с видом на улицу и выходом на балкон. - Компактная кухня площадью 6 м² с готовым гарнитуром. Совмещённый санузел облицован плиткой, произведена замена труб. Преимуществом является наличие всей необходимой мебели и бытовой техники, которая останется будущим владельцам. Преимущества местоположения: - Рядом расположены школы (1, 42, 49), лицей (Провициальный колледж) и детские сады (Медвежонок , Морячок). - Удобная транспортная доступность благодаря остановкам общественного транспорта. - Медицинские учреждения, аптеки, магазины и супермаркет, включая торговый центр Венге , находятся буквально в шаговой доступности. Особенности сделки: •- Единственный совершеннолетний владелец. -Отсутствие обременений и ограничений. -Вся сумма прописана в договоре купли-продажи. Позвоните прямо сейчас, чтобы организовать удобный показ недвижимости. Буду рада проконсультировать вас по любым вопросам.

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79175034324](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

