

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на улица Некрасова, 44Б

Ярославская область, Ярославль, улица Некрасова, 44Б

5 000 000 Р

98 039Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в центре Ярославля ! Представьте себе жизнь, где за окном не слышен гул машин, а только пение птиц в зеленом дворе. Где вы живете в историческом центре, но в тихом, по-настоящему уютном уголке. Это именно такая квартира - она сочетает в себе спокойствие и невероятное удобство расположения. Свет и пространство: Квартира расположена на первом этаже теплого двухэтажного дома. Вас приятно удивят высокие потолки, которые создают ощущение простора и воздушности. Уединение и гармония: Окна выходят в тихий, зеленый двор, обеспечивая прекрасный вид и чувство защищенности. Практичность: На площадке вас ждет вместительная кладовая - идеальное решение для хранения сезонных вещей, создавая порядок и уют в самой квартире. Идеальное соседство: Чистый подъезд, сухой подвал и самые доброжелательные соседи делают жизнь здесь спокойной и приятной. Развитая инфраструктура включает в себя магазины, аптеки, школы и детские сады в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность: Остановки общественного транспорта во все районы города рядом, что делает любую поездку быстрой и удобной. Отдых и развлечения: Всего в 5 минутах ходьбы вас ждут торговые центры Гигант и Аура . Для прогулок и активного отдыха - живописная Которосльская набережная, Парк 1000-летия ...

👁 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108203484](tel:+79108203484)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 1           | Этажей всего  | 2          |
| Площадь жилая     | 32.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

