

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул Угличская, 26

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Угличская, 26

4 600 000 Р

109 524Р за м²



42.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Предлагаю к приобретению 2-к квартиру в центре г. Ярославля. В шаговой доступности вся необходимая для жизни инфраструктура: сетевые магазины, отделение Сбербанка, кафе, ТЦ Аура и ТЦ Ярославль, детские дошкольные учреждения. Пешком можно дойти до исторического центра, улицы Свобода, площади Труда, развлекательно-торгового комплекса Аура, жд вокзала. Описание квартиры: общая площадь 42.7 кв.м, большая комната 16.9 кв.м с выходом на балкон, балкон - отделка современная, нормальная. Вторая комната 10 кв.м, вход из большей комнаты. Санузел раздельный, есть кладовка. Квартира не угловая, теплая, расположена в середине дома. Состояние жилое, чистое. Без газовой колонки. Уютный зеленый двор с современной детской площадкой. Дом кирпичный, в нормальном функциональном состоянии, находится в отдалении от проезжей части - на второй линии от ул. Угличская, что защищает двор и квартиры от лишней загазованности и звуков городского транспорта. Один взрослый собственник. Будет интерес к варианту обмена на вашу 3-комнатную квартиру в Дзержинском районе г. Ярославля, с вашей доплатой. Показы по предварительной договоренности. Звоните, всё расскажу!

👁 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806509442](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

