

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на улица Некрасова, 44Б

Ярославская область, Ярославль, улица Некрасова, 44Б

5 000 000 Р

98 039Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Объект 17337 Продаётся уютная 2-комнатная квартира в тихой части центра города Квартира очень теплая, выполнен качественный ремонт: натяжные потолки, на полу ламинат, пластиковые окна. Комнаты смежные, высота потолков — 3,2 метра. Установлены счетчики на воду и газ. Раздельный санузел в кафеле, новая сантехника. Новым хозяевам остается кухонный гарнитур и мебель, техника-по договоренности. БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ: Чистый подъезд , социально благополучные соседи. Территория дома огорожена. Придомовая территория благоустроена. В доме год назад проводился капитальный ремонт кровли, а также систем водоснабжения. ИНФРАСТРУКТУРА: Дом расположен в Кировском районе. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортного проживания: детские сады и школы, торговые и развлекательные центры ( ТЦ Аура, ТЦ Гигант, Универмаг Ярославль, Цирк), различные магазины, аптеки и мед. центры. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: До остановки общественного транспорта 5 минут пешком, транспорт ходит во все районы города с высокой регулярностью. СПОСОБЫ ОПЛАТЫ: 1 взрослый собственник, в собственности более 10 лет. Квартира подходит под ипотечные условия и сертификаты. Гарантия финансовой безопасности сделки Бесплатное юридическое сопровождение Оформление ипотеки сразу в офисе Существенная скидка на ...

👁 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108206085](#)

## Характеристики

|                   |            |               |             |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2          | Этаж          | 1           |
| Этажей всего      | 2          | Площадь жилая | 32.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м |               |             |

