

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на 2-й Норский пер, 5

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, 2-й Норский пер, 5

4 100 000 Р

107 895Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

НОВАЯ КВАРТИРА В 100 МЕТРОВ ОТ ВОЛГИ в ЭКОЛОГИЧЕСКИ ЧИСТОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ!!! Мы предлагаем приобрести квартиру в сданном доме ЖК «ЗАРЯ». Дом сдан в апреле 2025 года. ЖК «ЗАРЯ» находится в уютной, экологически благополучной локации города Ярославля. Это тихое место Дзержинского района — район фабрики «Красный перевал», рядом река Волга. Квартира — вторичное жильё, расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома. Общая площадь — 37,8 м<sup>2</sup>, жилая площадь — 15,7 м<sup>2</sup>, площадь кухни — 10,5 м<sup>2</sup>. В квартире одна комната. Дом четырёхподъездный, переменной этажности, высота потолков — 2,70 м. В квартирах индивидуальное отопление (двухконтурный газовый котёл), что позволит регулировать температуру и экономить на коммунальных платежах. Фасад дома выполнен с применением керамического кирпича, крыша скатная с кровлей из металлочерепицы. Лифты и мусоропроводы не предусмотрены. Все необходимые инфраструктурные и социальные объекты — в шаговой доступности: магазины, садик, школа, поликлиника и т. д. На придомовой территории будут созданы максимально комфортные условия для жителей. Во дворе предусмотрены парковочные места, детская площадка с игровым комплексом, площадка для спорта и отдыха. Мы предлагаем вам следующие преимущества: \* бесплатное сопровождение сделки; \* ...

👁 0 с 13.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Дмитрий Волоков](#)

Телефон: [+79807400317](tel:+79807400317)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 4           |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 11.00 кв. м |

