

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на улица Розы Люксембург, 24А

Ярославская область, Ярославль, улица Розы Люксембург, 24А

11 000 000 Р

169 231Р за м²



65.00 м²

Общая

45.30 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 65.8 м² на втором этаже кирпичного дома в Ленинском районе Ярославля. Ключевым преимуществом объекта является продуманная планировка: все три комнаты изолированы, что обеспечивает приватность, а окна выходят на две стороны, наполняя пространство светом и обеспечивая эффективное проветривание. Состояние квартиры позволяет заселиться без необходимости в капитальном ремонте: выполнена качественная чистовая отделка, установлены современные стеклопакеты, а в кухне-столовой, коридоре и санузле уложена керамическая плитка Kerama Marazzi. Инженерные коммуникации заменены, смонтированы счетчики учета воды и теплый пол, кухня оборудована функциональным итальянским гарнитуром. Расположение характеризуется развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, супермаркеты, общеобразовательная школа и центр детского развития, что делает этот вариант особенно привлекательным для семьи с детьми. Это предложение представляет собой баланс уюта, практичности и выгодного местоположения. Код пользователя: 47966 Номер в базе: 10366609

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108279106](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	45.30 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

