

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на 2-я Мельничная улица, 35В

Ярославская область, Ярославль, 2-я Мельничная улица, 35В

6 100 000 Р

145 238Р за м²



42.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Объект № 17359 Светлая 1-к. кв. в ЖК «Белый город» с индивидуальным отоплением. Ключевые преимущества: · Индивидуальное газовое отопление: Двухконтурный котел. Низкие коммунальные платежи и полная независимость. · Солнечная сторона, окна не во двор: Светло, тихо и прекрасный вид. · Панорамное остекление на лоджии: Добавляет пространству света и уюта. · Полная меблировка и техника: Всё для комфортного заселения (мебель, холодильник, газовая плита, микроволновка, стиральная машина). · Чистый и просторный подъезд, спокойные соседи. Описание: Уютная однокомнатная квартира в современном и перспективном ЖК «Белый город». Идеальный вариант как для собственного проживания, так и для выгодных инвестиций с последующей сдачей в аренду благодаря развитой инфраструктуре и популярности района. Район полностью сформирован: в шаговой доступности детские сады (один прямо напротив ЖК), новая школа с бассейном, остановки общественного транспорта, сетевые магазины, аптеки и сервисы. До центра города — всего 5-10 минут на транспорте. Жилой комплекс с закрытой охраняемой территорией, детскими площадками и организованной парковкой. Юридические особенности: · Один взрослый собственник. · Никто не прописан. · Отсутствуют любые обременения. · Расчёт по полной стоимости в Договоре купли-продажи. Свяжитесь с нами, чтобы узнать ...

👁 0 с 17.11.2025, обновлен 17.11.2025

Продавец: [Рытов Ярослав Владимирович](#)

Телефон: [+79036100541](tel:+79036100541)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

