

Купить квартиру за 17 500 000 рублей на Советская улица, 41 к3

Ярославская область, Ярославль, Советская улица, 41 к3

17 500 000 Р

152 174Р за м²



115.00 м²

Общая

64.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

3 из 7

Этаж

ЦЕНТР ГОРОДА - 3 МИНУТЫ ОТ ТЦ АУРА Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в самом сердце города, идеально сочетающая в себе уют кирпичного дома и выгодное центральное расположение. Её общая площадь составляет 115 кв. м, что включает в себя светлую кухню в 16 кв. м и жилое пространство в 99 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 7-этажного здания. Планировка продумана до мелочей: вас встретит welcoming холл-коридор площадью 11.4 кв. м, ведущий к трём изолированным комнатам (21, 21 и 22.3 кв. м), что гарантирует приватность и комфорт для всех членов семьи. Два санузла (7 кв. м с ванной и компактный 3 кв. м) и две застеклённые лоджии на разные стороны света, одна из которых с кладовой, добавляют объекту неоспоримых преимуществ. Высокие потолки 2.8 метра создают ощущение простора и наполняют комнаты воздухом. Ключевым достоинством является то, что продажа осуществляется напрямую от собственника, а в планах ТСЖ - переход на современное газовое отопление, что повысит комфорт и экономичность проживания. Видеообзор по запросу. 1 взрослый собственник. Без обременение, без долгов. Сделка прямая и быстрая. В квартире никто не живет. более 5 лет в собственности. id:65633. - Безопасность - Лучшие юристы окажут полное сопровождение на всех этапах купли/продажи - Качество и Профессионализм ...

👁 0 с 18.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159612390](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	7
Площадь жилая	64.00 кв. м	Площадь комнат	22.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



