

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на Ленинградский проспект, 44

Ярославская область, Ярославль, Ленинградский проспект, 44

4 950 000 Р

86 842Р за м²



57.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Представляем уютную 3-комнатную квартиру на Ленинградском проспекте, которая станет идеальным решением для вашей семьи. Этот объект сочетает в себе выгодное расположение, современный ремонт и продуманную планировку. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного панельного дома, что гарантирует вам тишину и отсутствие соседей сверху. Общая площадь 57,2 кв.м грамотно распределена между тремя изолированными комнатами площадью 40 кв.м и кухней 5,6 кв.м. Все помещения отдельные, что обеспечивает комфортное проживание для каждого члена семьи. Современная перепланировка и капитальный ремонт выполнены с использованием качественных материалов: натяжные потолки по всей квартире, ламинат в комнатах, практичная плитка на кухне и в ванной. Все инженерные системы полностью обновлены - заменена электропроводка, установлены новые трубы и сантехника, современная газовая колонка обеспечивает бесперебойную подачу горячей воды. Из окон открывается вид на Ленинградский проспект, пластиковые окна и застекленный балкон дополняют картину комфорта. В квартире установлены система Умный дом с голосовым управлением освещением, кондиционер и новые радиаторы отопления. Стильная встроенная кухня с новой техникой, включая посудомоечную машину, остается новым владельцам. Локация предлагает развитую инфраструктуру: ...

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807015170](tel:+79807015170)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

