

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Звёздная улица, 25

Ярославская область, Ярославль, Звёздная улица, 25

4 700 000 Р

72 308Р за м²



65.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

8 из 12

Этаж

Продается 3-комнатная квартира с отличной планировкой: все комнаты отдельные (каждая имеет изолированный выход в коридор), есть большая лоджия со встроенным шкафом. Окна выходят во двор на разные стороны дома. Кирпичные толстые стены - тепло зимой и прохладно летом. Дом оснащен электроплитами (газа нет!), оплата электроэнергии по льготному тарифу. Мебель, встроенная в кухне, остаётся новому хозяину. В квартире требуется завершить косметический ремонт. Состояние сантехники хорошее. Во всем доме выполнен ремонт системы водоснабжения - заменены стояки ГВС и ХВС, а также системы канализации. Установлены новые трубы! Выполнен ремонт подъезда, входной группы дома, в подъезде установлены новые пластиковые окна на этажах. Лифты в приличном состоянии. Средства на капремонт аккумулируются на спецсчете. В квартире установлены индивидуальные приборы учёта коммунальных ресурсов. Коммунальные платежи умеренные. Соседи спокойные доброжелательные. Во дворе дома много зеленых насаждений. Рядом развитая инфраструктура: парки, магазины, поликлиника, аптеки, детсады, школы, рынок - все в шаговой доступности. Транспортное сообщение со всеми районами города. Остановки общественного транспорта рядом (3-5 мин ходьбы). В квартире никто не зарегистрирован, не проживает. Продажа напрямую от собственника (без ...

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Андрей Сизов](#)

Телефон: [+79159902790](tel:+79159902790)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	12	Площадь кухни	9.00 кв. м

