

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на 2-я Мельничная улица, 35В

Ярославская область, Ярославль, 2-я Мельничная улица, 35В

6 100 000 Р

148 780Р за м²



41.00 м²

Общая

19.30 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Объект 17359 Светлая 1-к. кв. в ЖК Белый город с индивидуальным отоплением
Ключевые преимущества: Индивидуальное газовое отопление: Двухконтурный котел. Низкие коммунальные платежи и полная независимость. Солнечная сторона, окна не во двор: Светло, тихо и прекрасный вид. Панорамное остекление на лоджии: Добавляет пространству света и уюта. Полная меблировка и техника: Всё для комфортного заселения (мебель, холодильник, газовая плита, микроволновка, стиральная машина). Чистый и просторный подъезд, спокойные соседи. Описание: Уютная однокомнатная квартира в современном и перспективном ЖК Белый город . Идеальный вариант как для собственного проживания, так и для выгодных инвестиций с последующей сдачей в аренду благодаря развитой инфраструктуре и популярности района. Район полностью сформирован: в шаговой доступности детские сады (один прямо напротив ЖК), новая школа с бассейном, остановки общественного транспорта, сетевые магазины, аптеки и сервисы. До центра города — всего 5-10 минут на транспорте. Жилой комплекс с закрытой охраняемой территорией, детскими площадками и организованной парковкой. Юридические особенности: Один взрослый собственник. Никто не прописан. Отсутствуют любые обременения. Расчёт по полной стоимости в Договоре купли-продажи. Свяжитесь с нами ...

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108206085](tel:+79108206085)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь жилая	19.30 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

Адрес: 2-я Мельничная 35В

