

Купить квартиру за 16 500 000 рублей на ул Ушинского, 34

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Ушинского, 34

16 500 000 Р

103 774Р за м²



159.00 м²

Общая

19.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продам квартиру в историческом центре Ярославля, с видом на Волковский театр, улицу Ушинского и на Первомайский бульвар. Квартира расположена на третьем этаже кирпичного дома, построенного в 1870 году и имеет уникальную планировку с высокими потолками: - кухня-гостиная 19,4м² с видом во двор на соседние крыши; - комнаты правильной формы около 10м² и 13м² с шикарными закатами; - еще две комнаты 33,4м² и 34,3м² с окнами на восток; - жилой блок: комната 13,4м² с двумя окнами на юг в тихий дворик, с коридором и своим санузлом. - своя лестница на чердак, где возможно создать уникальное дополнительное пространство. В квартире есть минимальный косметический ремонт. Для себя новый собственник решит что делать и сколько вкладывать в свой ремонт. Квартиру возможно использовать под долгосрочную или посуточный аренду, очень удачное место. Дом с парковкой для вашего автомобиля. Инфраструктура: В шаговой доступности лучшие школы города, детские сады, магазины, аптеки, парки и скверы, музеи и концертные залы, кафе и рестораны старого города. Район удобен для жизни — всё рядом! Код пользователя: 210016 Номер в базе: 10407542

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79109607453](tel:+79109607453)

Характеристики

Количество комнат	5	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	19.00 кв. м



