

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Ленинградский проспект, д.44

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Ленинградский проспект, д.44

3 600 000 Р

116 129Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 89468847. Продается уютная 1-комнатная квартира в Дзержинском районе с динамично-развитой инфраструктурой, по адресу: Ленинградский пр-т, д. 44. Предлагаем к покупке светлую, просторную, квартиру. В квартире выполнен качественный косметический ремонт, - окна ПВХ, -на полу линолиум, санузел, в кафеле - лоджия утеплена и застеклена ПВХ. - потолки натяжные. - качественные межкомнатные и входные двери. . - в квартире чисто и аккуратно состояние "заезжай и живи". Все юридические аспекты прозрачны: единственный собственник, отсутствие прописанных лиц и каких-либо обременений. Документы подготовлены для быстрого оформления сделки, включая возможность использования ипотечных программ и материнского капитала.

👁 1 с 21.11.2025, обновлен 28.11.2025

Продавец: [Новолоака Александра](#)

Телефон: [+79109732985](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Высота потолков	2.55 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу и двор		

