

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на улица Курчатова, 7

Ярославская область, Ярославль, улица Курчатова, 7

3 700 000 Р

88 095Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

???? Продаётся уютная 2-комнатная квартира в Ярославле, ул. Курчатова, 7. Тёплая и светлая квартира площадью 41,9 м<sup>2</sup> в пятиэтажном кирпичном доме. Расположена на втором этаже. Квартира без ремонта — это отличная возможность сделать всё под себя и создать комфортное пространство по своему вкусу. Площадь жилой зоны составляет 25 м<sup>2</sup>, кухня — 5 м<sup>2</sup>, также есть балкон. ✂ В доме проведены работы по обновлению инженерных коммуникаций: заменены стояки и внутренняя разводка горячего и холодного водоснабжения, отопления и канализации. ???? О районе и расположении: Дом находится в Красноперекопском районе — это тихий, зелёный и обжитой район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности всё необходимое для жизни: детские сады (в том числе № 88 — всего в 130 м от дома); школы № 12 и № 75 — в пяти минутах пешком; продуктовые магазины, аптеки, салоны, почта, остановки общественного транспорта. ???? Парк «Нефтяник» — зелёное сердце района Всего в 10–15 минутах прогулочным шагом находится благоустроенный парк «Нефтяник» — одно из любимых мест жителей Ярославля. Здесь есть пруд, прогулочные дорожки, детские и спортивные площадки, уютные кафе и зона отдыха для всей семьи. Отличное место для прогулок, спорта и отдыха на природе ...

👁 0 с 21.11.2025, обновлен 21.11.2025

Продавец: [Дмитрий Волоков](#)

Телефон: [+79159634054](tel:+79159634054)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 2          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 5.00 кв. м |

