

Купить квартиру за 3 350 000 рублей на Пионерская ул, 5

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Пионерская ул, 5

3 350 000 Р

72 826Р за м²



46.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

5.50 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная 2-х комн. квартира хрущевка на ул. Пионерской, д. 5 (дом 1967 года постройки). Квартира расположена на 3-ем этаже 5-ти этажного панельного дома. Общая площадь квартиры - 46 кв.м, жилая площадь - 33 кв.м (комнаты 19 кв.м и 14 кв.м), кухня - 5,5 кв.м, с/у совмещенный, комнаты смежные, в маленькой комнате отгорожена кладовка, имеется застекленный балкон. Квартира в хорошем жилом состоянии. Окна ПВХ; произведена замена стояков г/х воды и внутриквартирной разводки труб; установлены счетчики на воду; в комнатах, на кухне и в коридоре выполнен косметический ремонт. Квартира без газовой колонки, не угловая, находится в середине дома. Дворовая территория полностью отремонтирована: тротуары выложены плиткой, по всей длине дома сделаны карманы для парковки автомобилей. Подъезды отремонтированы, очень чистые и без посторонних запахов. Рядом с домом расположена вся необходимая для жизни инфраструктура: остановки общественного транспорта, магазины, мини рынок на Пионерской, Дзержинский рынок, школа, детский сад, спортивная школа по гандболу, Центр детей и юношества (Дворец пионеров) со множеством детских и юношеских кружков, секций, творческих студий и программ дополнительного образования. В пешей доступности находится парковая зона - Павловский парк, который раскинулся ...

👁 0 с 26.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Калиниченко Иван Александрович](#)

Телефон: [9066395052](tel:9066395052)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	33.00 кв. м
Площадь кухни	5.50 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу
Наличие мусоропровода	нет		



