

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на улица Ньютона, 16 к2

Ярославская область, Ярославль, улица Ньютона, 16 к2

3 750 000 Р

98 684Р за м²



38.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 37,8 м² на 7-м этаже 9-этажного панельного дома. Квартира отличается удобной планировкой и выгодным расположением: до остановки общественного транспорта всего 5 минут пешком, откуда можно без проблем добраться в любую точку города. В пешей доступности — автовокзал, недалеко находится Московский ж/д вокзал. Квартира очень тёплая, с застеклённым балконом. Во всех помещениях установлены окна из ПВХ и натяжные потолки. Санузел отдельный, ванная комната достаточно большая. Стояки воды заменены на пластиковые, установлены счётчики. Кухня площадью 8,6 м² правильной формы, останется кухонный гарнитур. Также в квартире есть диван на кухне и два шкафа в коридоре. Особенность квартиры — распашонка: окна выходят на обе стороны дома, и после обеда комната наполняется солнечным светом. На этаже — закрытый тамбур на три квартиры, соседи тихие и спокойные. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику (не пенсионеру) уже 10 лет, юридически чистая, без обременений, никто не зарегистрирован. Возможен быстрый выход на сделку. Район, в котором расположена квартира, хорошо развит с точки зрения инфраструктуры — в шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и другие объекты ...

👁 0 с 27.11.2025, обновлен 27.11.2025

Продавец: [Дмитрий Волоков](#)

Телефон: [+79159634054](tel:+79159634054)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

