

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Сосновая улица, 10

Ярославская область, Ярославль, Сосновая улица, 10

8 500 000 Р

96 591Р за м²



88.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продаётся 3-комнатная обитель на 9 этаже 10-этажного кирпичного дома 2006 года постройки: г. Ярославль, ул. Сосновая, дом 10. Есть технический этаж и выход на крышу, фактически 3 этажа над квартирой. Стороны света - окна кухни, гостиной и детской смотрят на северо-восток, восток, а спальня расположена в юго-восточной части. Общая площадь - 88,3 кв.м удобства и удовольствия. Жилая - 48,6 кв.м: гостиная - 21,1 кв.м, спальня - 11 кв.м, детская - 16,5 кв.м. Кухня - 11 кв.м. с тёплым полом и кухонным гарнитуром из дерева. Коридор - прихожая - 12,1 кв.м, коридор - 8,6 кв.м, высота потолков - 2,5 м. Балкон из гостиной - застеклён (дерев.). Балконный блок - ПВХ: окна в пол, что способствует ещё большему дневному освещению. Ещё 1 окно ПВХ. В спальне и детской - деревянные окна. Есть вместительная кладовая. 2 санузла (отделаны плиткой): для гостей и совмещённый (ванна). Тёплый пол. Газовая плита с электроподжигом, вытяжка. Ламинат в комнатах и коридорах, качественные межкомнатные деревянные двери. Косметическому ремонту несколько лет. В закрытом тамбуре 4 квартиры, бесшумные соседи, уважающие личное пространство. Есть общая кладовая, где на стеллажах хранятся вещи. Огороженная территория, угол для отдыха в тени хвойных деревьев, кустарников, детская площадка, парковка ...

👁 0 с 30.11.2025, обновлен 30.11.2025

Продавец: [Поступальская Ольга Евгеньевна](#)

Телефон: [+79159902455](tel:+79159902455)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	11.00 кв. м

