

Купить студию за 3 000 000 рублей на Спасская улица, д.2

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Спасская улица, д.2

3 000 000 Р

107 914Р за м²



27.80 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

7 из 17

Этаж

Арт. 89911187. Студия в ЖК «Павловский», 7/17- идеальна для проживания или сдачи Состояние: косметический ремонт Мебель/техника: по договоренности Документы: готовы/ипотека возможна Продаётся студия в современном ЖК «Павловский» на 7 этаже 17-этажного дома. Уютная светлая квартира с продуманной планировкой: зона кухни, спальная, санузел совмещённый. Выполнен косметический ремонт - установлены пластиковые окна, качественные коммуникации, современная входная дверь. Есть лоджия. В подъезде чисто, дружелюбные соседи, видео наблюдение. Отличная инфраструктура: магазины, кафе, фитнес, детский сад, школа в пешей доступности. Удобная транспортная развязка, до остановки- 5 минут ходьбы . Преимущества: 7-й этаж - отличный вид, меньше уличного шума; Готова к заселению/быстрому ремонту под ваши нужды; Хороший потенциал для аренды (если покупаете как инвестицию) . Документы: один взрослый собственник, без обременений. Более 5 лет в собственности.

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Новолоака Александра](#)

Телефон: [+79109732985](tel:+79109732985)

Характеристики

Тип дома	монолитный	Этаж	7
Этажей всего	17	Студия	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	15.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м	Высота потолков	2.65 м
Вид из окон	на улицу		

