

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на проспект Машиностроителей, 13 к2

Ярославская область, Ярославль, проспект Машиностроителей, 13 к2

4 500 000 Р

84 906Р за м²



53.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Во дворе находится школа искусств, на углу дома парикмахерская и школа карате, чуть далее в соседнем дворе садик ещё далее через ещё два двора 83 и 76-ая школы. Окна выходят на бывшую рыночную площадь ставшую зоной отдыха с площадкой для игры в настольный теннис, катания на скейтборде, качелями. Также рядом находится несколько крупных магазинов и распределительная курьерская точка доставки еды, прямо через дорогу напротив находится аптека, банк и почта. Общая площадь квартиры составляет 53 кв. м, из которых 30 кв. м приходится на жилую зону и 12 кв. м на просторную кухню. Квартира находится на 6 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1989 году. Высота потолков — 2.7 метра. В квартире недавно был сделан косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу въехать и жить в комфортных условиях. Планировка удобная, комнаты светлые и просторные, окна выходят на улицу. Есть один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом. Санузел раздельный, что добавляет дополнительное удобство для проживания. Дом ухоженный, в хорошем состоянии, с одним пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание в нём ещё более комфортным. Наземная парковка решает вопрос с размещением автомобиля. Район отлично развит: в шаговой доступности находятся школы и детские сады, что очень ...

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79109605619](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



