

Купить квартиру за 4 050 000 рублей на Ленинградский проспект, 59

Ярославская область, Ярославль, Ленинградский проспект, 59

4 050 000 Р

63 281Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира в панельном доме, излучающая тепло и спокойствие. Пространство общей площадью 63,8 м<sup>2</sup>, с жилой площадью 45 м<sup>2</sup>, грамотно распределено между тремя изолированными комнатами, выходящими на две стороны света: две просторные по 17,5 м<sup>2</sup> и уютная в 10 м<sup>2</sup>, что создаёт идеальный баланс света и приватности для каждого члена семьи. Кухня площадью 6 м<sup>2</sup>, несмотря на компактность, является сердцем дома, где легко собираться за семейными ужинами. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного здания 1970 года постройки, что обеспечивает удобство и быстрый доступ на улицу. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находится остановка «Урицкого» с транспортным сообщением во все районы города, два детских сада, школа №27, торговые центры «Космос» и «Звёздный», а также множество магазинов и аптек. Объект представляет собой отличную возможность для создания своего домашнего очага в обжитом и спокойном районе. id:68391. - Безопасность - Лучшие юристы окажут полное сопровождение на всех этапах купли/продажи - Качество и Профессионализм. Наши специалисты признаны лучшими по уровню сервиса порталов. - Надежность и экономия. Мы являемся ключевыми партнерами всех ведущих банков. Личный ипотечный брокер выберет для Вас оптимальную программу ...

👁 0 с 03.12.2025, обновлен 03.12.2025

Продавец: [Андрей Попадьян](#)

Телефон: [+79159622688](tel:+79159622688)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

