

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на улица Рыкачёва, 18

Ярославская область, Ярославль, улица Рыкачёва, 18

8 500 000 ₽

93 407 ₽ за м<sup>2</sup>



91.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 10

Этаж

Продаётся четырёхкомнатная квартира — идеальное жильё для большой семьи! Квартира расположена в кирпичном доме, не угловая, стены толщиной в три кирпича обеспечивают отличную шумо- и теплоизоляцию. Окна выходят на две стороны, что создаёт прекрасное естественное освещение во всех комнатах. Общая площадь квартиры составляет 90,8 м<sup>2</sup>, из которых 75 м<sup>2</sup> — жилая площадь, а кухня — 9 м<sup>2</sup>. Квартира находится на втором этаже десятиэтажного дома. На лоджии есть небольшая кладовка, где можно удобно разместить хозяйственные принадлежности. Район отличается развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. В шаговой доступности находятся аптеки, продуктовые магазины, детские сады, школы (во дворе — лицей № 86) и поликлиника. Любителям спорта понравится близость спортивного комплекса «Атлант» и «Арены 2000» — до них можно дойти за 10 минут. Двор спокойный, с детской площадкой — отличное место для семейных прогулок и отдыха. У квартиры один собственник. Это прекрасная возможность стать владельцем комфортного жилья в удобном районе! id:52932.

 0 с 03.12.2025, обновлен 03.12.2025

Продавец: [Павел Голощапов](#)

Телефон: [+79159600354](tel:+79159600354)

## Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	2
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

