

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на проезд Доброхотова, 9

Ярославская область, Ярославль, проезд Доброхотова, 9

4 750 000 Р

91 346Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 12

Этаж

Продается светлая 2-комнатная квартира в центре Заволжского района! Вид на аллею, зеленая зона, отличная инфраструктура. Ключевые преимущества : 

- Идеальное расположение: Самый центр Заволжского района, тихий дом в конце кленовой аллеи.
- Вид и экология: Окна и застекленная лоджия на солнечную сторону с видом на зеленый бульвар и благоустроенную территорию, рядом Яковлевский бор.
- Готова к проживанию: Хорошее состояние, натяжные потолки, остаётся кухонный гарнитур. Можно заезжать и жить.
- Планировка: Изолированные комнаты, отдельный санузел, просторная кухня 7.5 м<sup>2</sup>, две кладовки (одна на лоджии).
- Инфраструктура у дома: Школы, сад, ТЦ «Аврора», «Лента», рынок, банки, остановка — всё в шаговой доступности.
- Чистая сделка: Один взрослый собственник, отсутствие обременений.

Гарантия юридической чистоты. Описание: Предлагаем ваше внимание уютную и светлую двухкомнатную квартиру в престижном кирпичном доме (1993 г.п.) в самом сердце Заволжского района. Дом стоит на красивой кленовой аллее, что гарантирует тишину и прекрасный вид из окон. О квартире: Площадь: 2-комнатная, общая площадь 52 кв.м Планировка: Рациональная и удобная: две изолированные комнаты (окна на разные стороны), отдельный санузел (ванна в плитке), кухня 7.5 кв.м. с гарнитуром. Состояние: Хорошее, «под жилье». Установлены ...

👁 0 с 03.12.2025, обновлен 03.12.2025

Продавец: [Стулова Анастасия Владимировна](#)

Телефон: [+79031072498](tel:+79031072498)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	12	Площадь кухни	8.00 кв. м

