

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Брагинская улица, 18 к1

Ярославская область, Ярославль, Брагинская улица, 18 к1

7 500 000 Р

136 364Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 10

Этаж

Состояние - Муха Не Сидела! Квартира очень тёплая и солнечная, с прекрасной атмосферой уюта и комфорта. Состояние только после ремонта, без фактического проживания! Дом со сниженным тарифом на электроэнергию. Установлено круговое видеонаблюдение онлайн, камеры в подъездах и лифтах, парковка с двух сторон. Ремонт делали добросовестно, для себя, на долгие годы. Всё, что было сдано от застройщика, переделывали полностью: начиная от сантехники (установлен бойлер на 80 л с разводкой по всей квартире — в санузле и на кухне, также везде установлена автоматическая дистанционная система защиты от протечек воды — «Нептун») и заканчивая стенами, полом и проводкой. В квартире установлены тёплые полы: кухня, прихожая, вся коридорная зона, санузел и ванна выложены керамогранитом 60×60 (серый мрамор). В спальне и зале уложен износостойкий ламинат (Quick-Step, 33 класс). В спальне и на кухне сделаны потолки с RGB-подсветкой карнизов — можно выбрать любой цвет и световые эффекты, управление осуществляется с телефона или пульта. Всё освещение в квартире светодиодное, что позволяет существенно экономить электроэнергию. Отделка стен во всей квартире выполнена с использованием английской премиум-краски Little Greene — без обоев! Выглядит очень красиво, практично и модно. Проводка скрытая, всё ...

👁 0 с 05.12.2025, обновлен 05.12.2025

Продавец: [Никита Шалабанов](#)

Телефон: [+79806542614](tel:+79806542614)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	13.00 кв. м

