

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на ул Республикаанская, 60/17

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Республикаанская, 60/17

11 000 000 ₽

268 293 ₽ за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Описание \*Если вы риэлтор «с покупателем в другом городе», большая просьба — не звонить. Вы отвлекаете меня от работы.\* Светлая, теплая квартира, с двумя раздельными гардеробными. Все стены и перекрытия между соседями - двойная шумоизоляция. Ипотеку закроем в течение нескольких дней (своими средствами). 5 окон (1 - ванная комната, 2 - кухня-гостиная, 1 - спальня, 1 - гардеробная). Зимой в квартире тепло, летом прохладно. В доме капитальный ремонт крыши и подъезда проводился несколько лет назад. Есть возможность узаконить чердак. Вся электрика и сантехника новые. В ванной комнате угловая ванна, инсталляция, тропический душ. Вся мебель и бытовая техника (кроме пылесоса) остается: сушильная машина, стиральная машина, водонагреватель, холодильник, телевизор. Вся техника на кухне встроенная: посудомоечная машина, измельчитель для пищевого мусора, микроволновка, духовой шкаф, индукционная плита. Кухня находится на подиуме. Вся мебель дизайнерская, ручной работы, сделана под заказ из массива дерева. Закрытый двор, всегда есть парковочные места. Ухоженная придомовая территория, чистый подъезд. В доме всего 10 квартир. При ремонте разбиралось все до кирпича, вскрывались полы, производилась дополнительная засыпка керамзитом, все полы и стены новые с шумоизоляцией.

Ванна ...

 0 с 06.12.2025, обновлен 06.12.2025

Продавец: [Арабаджи Валерия Эдуардовна](#)

Телефон: [+79661747423](tel:+79661747423)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	8.00 кв. м

