

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на улица Серго Орджоникидзе, 22, к.3

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, улица Серго Орджоникидзе, 22, к.3

5 200 000 ₽

84 006 ₽ за м<sup>2</sup>



61.90 м<sup>2</sup>

Общая

38.10 м<sup>2</sup>

Жилая

9.50 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира, по адресу : ул.Орджоникидзе, д.22 к3, 9 этаж/9ти этажного панельного дома, которая находится в Заволжском районе,: в центральной части района. о Квартире: - общая площадь 62 м<sup>2</sup> , комнаты изолированы, кухня 11 м.кв.: - санузел раздельный - застекленный балкон 6 м.кв , утеплен, квадратной формы, - натяжные потолки на кухне и в большой комнате; - подвесной потолок в коридоре; - окна ПВХ; - проводка поменяна во всей квартире; - бойлер остается; Кухонный гарнитур, и вся мебель остается новым собственникам по желанию. О доме: - дом построен 1985 году - Лифт грузовой, - На территории двора расположены детские площадки, много парковочных мест. Инфраструктура прекрасная: : все в шаговой доступности магазины, сбербанк, аптеки, фитнес, сады, школа и т.д.. До остановки общественного транспорта 3 минут пешком. 1 собственник- средних лет, владение с 2004 года. Продается в связи с переездом в другой город с дальнейшим приобретением квартиры. Документы готовы для быстрого выход на сделку, в квартире ни кто не проживает.

 0 с 08.12.2025, обновлен 08.12.2025

Продавец: [Мегаполис](#)

Телефон: [+79108261886](tel:+79108261886)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	нет
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	38.10 кв. м	Площадь кухни	9.50 кв. м
Высота потолков	2.6 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет

