

Купить квартиру за 4 190 000 рублей на Шевелюха улица, д.98

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Шевелюха улица, д.98

4 190 000 ₽

96 544 ₽ за м<sup>2</sup>



43.40 м<sup>2</sup>

Общая

20.66 м<sup>2</sup>

Жилая

8.80 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 90151867. Продается однокомнатная квартира в Заволжском районе по ул. Шевелюха. О квартире: квартира 43,4 м<sup>2</sup>, расположена на 3 этаже 5 этажного дома. Площадь комнаты 20,66 м<sup>2</sup>, кухни 8,8 м<sup>2</sup>, высокие потолки, большая просторная лоджия. Не угловая, в середине дома, теплая. Окна выходят во двор. О доме: Дом кирпичный, год постройки - 2007, 3 подъезда, находится под управлением УК «Яр».

Парковочные места для автомобилей на придомовой территории. Инфраструктура. В доступности вся современная инфраструктура Заволжья - школы № 2, 50, детские сады № 85, 6, магазины, гипермаркет «Глобус», центр Лемана Про, тренажёрные залы Fitness house, Loft Fitness, озеро Техас, Смоленский бор, зоопарк, остановки общественного транспорта и т.д. Доехать до любого района города возможно общественным транспортом по маршрутам №25, 21,121,21Б, 148, 34 и др. Документы в порядке, один взрослый собственник, более 10 лет в собственности, обременения отсутствуют. Звоните, организую просмотр!

 0 с 09.12.2025, обновлен 11.12.2025

Продавец: Иванов Роман

Телефон: +79201003414

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	20.66 кв. м	Площадь кухни	8.80 кв. м
Высота потолков	3 м	Вид из окон	во двор

