

Купить комнату за 1 400 000 рублей на проспект Октября, 44

Ярославская область, Ярославль, проспект Октября, 44

1 400 000 Р

7 000Р за м²



200.00 м²

Общая

23.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продается ВЫДЕЛЕННАЯ комната в центре города Ярославля (300 метров от Гиганта, площадь Карла Маркса). Письма рассылать соседям не надо. Адрес: проспект Октября дом 44 (ОБЩЕЖИТИЕ КОРИДОРНОГО ТИПА). ПО КОМНАТЕ: Площадь комнаты 23 кв.м. (ДВА ОКНА). НЕ УГЛОВАЯ. Этаж 4/4 (крыша скатная). Комната разделена перегородкой на две комнаты 11,4 кв. и 10,3 кв. Комнаты РАЗДЕЛЬНЫЕ. Планировка есть в объявлении. Окна ПВХ. Высота потолка 3 метра. Есть антресоль. Установлена хорошая входная дверь. ПО ОБЩЕЖИТИЮ: Места общего пользования в хорошем состоянии. Кухня общая на пол этажа, чистая, 2 газовые плиты. Туалет и умывальники, душ на пол этажа. Есть мужские и женские душевые на 1 этаже. Крыша скатная. На входе в общежитие установлен домофон. Видеонаблюдение на каждом этаже. За домом общая парковка для жителей. ИНФРАСТРУКТУРА - Остановка 200 метров от дома (автобусы, трамваи, троллейбусы, маршрутки) - Рядом есть все необходимые магазины: Магнит, Пятерочка, Сбербанк, Аптеки, ДК Добрынина, Юбилейный парк. - 15 -20 минут пешей прогулкой до Волжской набережной, Красной площади и улицы Свободы. - Школа 57, 44, детский сад 1, 226. ПО ПРОДАЖЕ Все документы готовы к сделке. Чистая продажа. Без долгов и обременений. В собственности более 5 лет. Звоните. Организуем показ в удобное ...

👁 1 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806509826](tel:+79806509826)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь жилая	23.00 кв. м
Площадь комнат	23.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



