

Купить комнату за 2 000 000 рублей на улица Чехова, 8

Ярославская область, Ярославль, улица Чехова, 8

2 000 000 Р

117 647Р за м²



17.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается! Уютная квартира в центре города! Сделан новый современный ремонт! Можно использовать как готовый вид бизнеса! АБСОЛЮТНО БЕЗ ВЛОЖЕНИЙ! О комнате Количество комнат: студия Общая площадь: 17.2 м² Жилая площадь: 17 м² Этаж: 1 из 3 Высота потолков: 3 м В комнате -диван -стол -кухонный нарнитур -микроволновка -холодильник -плита -комплект посуды -2стула -полотенцесушитель -стиральная машина -телевизор -wi-fi -зеркало с подсветкой -занавески Инфраструктура Для проживания; -школа 74 -детсад 73 -сетевые магазины, Магнит, Пятёрочка -Юбилейный парк Для сдачи -гостям удобная транспортная развязка до остановок 5 мин.пешком до ЖД Главный Ярославль 13 мин.пешком до исторического центра на такси 7 минут (158 руб) Расчет рентабельности для сдачи на постоянной основе; долгосрочная аренда, прибыль=240000 в год. посуточно (среднии расчеты без клининга и точных расчетов праздников)=584000 в год. Идет перевод комнаты в статус квартиры. Делается проект об отдельном входе в квартиру, как только проект будет готов и реализуется, стоимость объекта увеличится. АН ЭТАЖИ - Оказываем помощь в оформлении ипотеки! - Скидки по ипотеке и страхованию, реальная экономия до 300 тыс. рублей! - Выдаем Гарантийный сертификат по сделке! - Гарантируем безопасность: до сотрудничества ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159807110](#)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	5.00 кв. м



