

Сдать комнату за 11 000 рублей на ул 2-я Портовая, 7/9

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул 2-я Портовая, 7/9

11 000 Р в месяц



64.00 м²

Общая

3 из 3

Этаж

Сдается просторная комната площадью 25 кв.м. в трехкомнатной квартире. Помещение квадратной формы (55 м) разделено перегородкой на две функциональные зоны, что позволяет удобно организовать пространство для работы и отдыха. Балкон застеклен, что увеличивает полезную площадь и обеспечивает дополнительное естественное освещение. В квартире проживает один сосед, вторая комната свободна, что гарантирует спокойную и комфортную атмосферу. Комната частично меблирована, установлен натяжной потолок, дверь металлическая с надежным замком. Отделка помещения требует обновления, но собственник готов компенсировать стоимость материалов для косметического ремонта, включая поклейку обоев, и зафиксировать арендную плату в договоре на длительный срок. Арендная ставка составляет 11 000 рублей в месяц, коммунальные платежи оплачиваются отдельно по счетчикам (только за свет). Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптеки, остановки общественного транспорта. Объект подойдет для тех, кто ищет вариант аренды без посредников с возможностью адаптировать пространство под свои нужды без увеличения стоимости проживания. Код пользователя: 184242 Номер в базе: 9547572

👁 3 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108278498](tel:+79108278498)

Характеристики

Этаж	3	Этажей всего	3
------	---	--------------	---

