

Купить комнату за 4 400 000 рублей на Фрунзе проспект, д.61

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Фрунзе проспект, д.61

4 400 000 Р

79 279Р за м²



55.50 м²

Общая

46.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Арт. 87165392. Продается светлая теплая трехкомнатная квартира, с приятной планировкой. (не угловая) Расположение в центре Фрунзенского района, а это активно развивающийся, перспективный район города, что обеспечивает максимально удобную инфраструктуру. Во дворе детская площадка, банк, магазины, образовательные учреждения, парк в шаговой доступности. О доме: - 1979 год постройки - четырехподъездный дом с железобетонными перекрытиями и центральным отоплением - мусоропровод заварен О квартире: - трехкомнатная квартира с двумя смежными и одной изолированной комнатами - отдельный санузел - окна ПВХ - выход из спальни на остекленную широкую лоджию. - все окна на солнечную сторону - трубы ПВХ заменены - радиаторы заменены О районе: - рядом с домом остановка общественного транспорта (42, 49, 41, 41А, 41Б, 56 во все районы города) - четыре детских сада в шаговой доступности - две школы в пяти минутах ходьбы - спортивная школа, открытые тренировочные площадки в парке Судостроитель рядом с домом Условия продажи: - один взрослый собственник (много лет в собственности) - полная стоимость в договоре - квартира свободна от проживания (ключи на момент полной оплаты) Фото третьей комнаты пришлю по запросу. Квартира готова к быстрой сделке. Пишите, с удовольствием отвечу на все вопросы ...

👁 0 с 13.09.2025, обновлен 14.09.2025

Продавец: [Бережа Ирина](#)

Телефон: [+79109735836](tel:+79109735836)

Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	3
Этажей всего	9	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	46.00 кв. м	Площадь комнат	46.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м

