

Купить комнату за 1 300 000 рублей на улица Салтыкова-Щедрина, 83

Ярославская область, Ярославль, улица Салтыкова-Щедрина, 83

1 300 000 Р

72 222Р за м²



18.00 м²

Общая

4 из 5

Этаж

Продается комната площадью 18,2 кв. м с качественным свежим ремонтом на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома в центре Ярославля. Комната расположена в общежитии коридорного типа, что является оптимальным решением для инвестиции или приобретения собственного жилья с минимальными затратами. Комната имеет выгодное расположение — оно не граничит с санузлом и кухней, что обеспечивает дополнительную тишину и комфорт. На этаже проживают взрослые собственники, что создает спокойную и предсказуемую среду. Вход на этаже оборудован домофоном. На этаже функционирует вся необходимая инфраструктура: две кухни, отдельные туалеты, умывальная зона, кладовая и место для сушки белья. Окна с пластиковыми стеклопакетами и жалюзи выходят в тихий двор, что гарантирует благоприятную акустическую обстановку. Дворовая территория благоустроена — имеется новая детская площадка, спортивные тренажеры, парковочные места под видеонаблюдением и качественное асфальтовое покрытие. Само общежитие находится в очень удобной локации, рядом есть вся необходимая инфраструктура. Ключевым преимуществом является отсутствие долгов по коммунальным платежам, единственный взрослый собственник и отсутствие зарегистрированных лиц. Объект готов к проживанию и не требует дополнительных вложений. Не упустите ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807413800](tel:+79807413800)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	4
Этажей всего	5		



