

Купить комнату за 1 050 000 рублей на улица Салтыкова-Щедрина, 83

Ярославская область, Ярославль, улица Салтыкова-Щедрина, 83

1 050 000 Р

80 769Р за м²



13.00 м²

Общая

4 из 5

Этаж

Продается комната площадью 13,6 кв. м на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома в центре Ярославля. Комната расположена в общежитии коридорного типа, что является оптимальным решением для инвестиции или приобретения собственного жилья с минимальными затратами. Комната имеет выгодное расположение — оно не граничит с санузлом и кухней, что обеспечивает дополнительную тишину и комфорт. На этаже проживают взрослые собственники, что создает спокойную и предсказуемую среду. Из мебели остаётся прихожая, кухня, стенка. Вход на этаже оборудован домофоном. На этаже функционирует вся необходимая инфраструктура: две кухни, отдельные туалеты, умывальная зона, кладовая и место для сушки белья. В комнате выполнен полный комплекс ремонтных работ: заменена электропроводка, установлены новые розетки, выключатели и светильники, смонтирован натяжной потолок. Окна с пластиковыми стеклопакетами выходят в тихий двор, что гарантирует благоприятную акустическую обстановку. Дворовая территория благоустроена — имеется новая детская площадка, спортивные тренажеры, парковочные места под видеонаблюдением и качественное асфальтовое покрытие. Само общежитие находится в очень удобной локации, рядом есть вся необходимая инфраструктура. Ключевым преимуществом является отсутствие обременений ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807727312](tel:+79807727312)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь комнат	13.60 кв. м



