

Сдать производственную площадь за 400 000 рублей на улица Гагарина

Ярославская область, Ярославль, улица Гагарина

400 000 Р в месяц

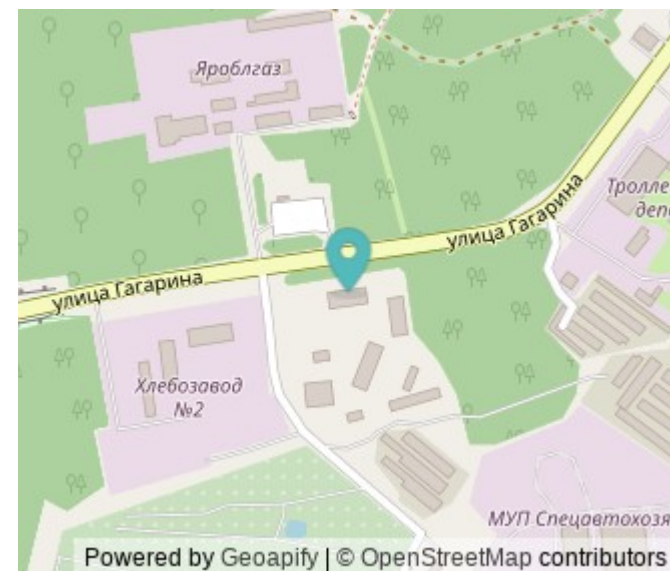
640Р за м² в месяц

625.00 м²

Общая

ОТ СОБСТВЕННИКА. БЕЗ КОМИССИИ. * Работаем без выходных и праздников. Звоните с 10:00 до 20:00 * Сдам производственно-складские помещения рядом с трассой М-8 и окружной дорогой на ул. Гагарина, 656. (теплый производственно-складской комплекс, земельный участок) Назначение: склад, производство Характеристики помещений: Площадь: основное здание 625 кв. м; земельный участок 1,46 га; кирпичный гараж на два автомобиля; дополнительные хозяйственные постройки из металла. Высота потолков в здании 2-2,5 м. Водоснабжение, канализация - центральные; отопление - электрокотел + котел на твердом топливе. Электричество: 30 кВт с возможностью увеличения под нужды арендатора. Физическая охрана, интернет, видеонаблюдение. Доступ 24/7, охраняемая огороженная территория. Возможно предоставление юридического адреса. Возможность установки вывески. Сроки аренды: 11 месяцев с пролонгацией или долгосрок. В договоре арендодатель - физлицо / ИП, без НДС / ООО без НДС; вид аренды - прямая. Арендные каникулы обсуждаются индивидуально. Ранее в помещениях располагалось тепличное хозяйство НПЗ, транспортная база. Цена аренды: здание 625 кв. м, гараж, часть земельного участка (3 тыс. кв. м) - 400 тыс. руб. в месяц + коммунальные платежи (электричество, водоснабжение - по счетчикам); вся база (здания и земельный ...

👁 0 с 01.08.2023, обновлен 01.08.2023



Характеристики

Этажей всего 1

