

## Сдать торговое помещение за 1 500 рублей на Калинина улица, д.зд45

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Калинина улица, д.зд45

1 500 Р в месяц

20Р за м<sup>2</sup> в месяц

76.00 м<sup>2</sup> 1 из 1 Общая Этаж

Арт. 54202813. Арендуйте помещения в новом ТЦ "Калина" по адресу: г. Ярославль, ул. Калинина, д. 45. Общая площадь ТЦ - 2 670 кв.м., с коммерческой площадью - 1 868 кв.м. ТЦ УЖЕ РАБОТАЕТ!!! Мы предлагаем вам уникальные возможности: -Внутренняя перепланировка и объединение павильонов, чтобы создать идеальное пространство для вашего бизнеса. -Функциональная навигация внутри ТЦ, чтобы ваши клиенты легко находили нужные места и магазины. -Помощь в подключении к общей коммуникации ТЦ, чтобы вы могли наслаждаться всеми удобствами. -Функциональная зона разгрузки для удобства поставок и обслуживания. -Ежедневная уборка, чтобы ваше пространство всегда было чистым и привлекательным. В ТЦ есть 3 входа, чтобы обеспечить удобный доступ для ваших клиентов. Также имеется 80 машино-мест и удобный заезд с двухнаправлений, чтобы ваши клиенты могли легко припарковаться. Уникальное преимущество торгового центра - уже имеется якорный арендатором в виде продуктовой сети «Магнит». Это привлекает большое количество посетителей и обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов для вас. Вокруг здания находится большой жилой массив, что означает, что у вас будет постоянный поток потенциальных клиентов из местных жителей. Не упустите эту уникальную возможность ...

● 3 с 30.08.2023, обновлен 25.10.2025

Продавец: Кичигин Илья Телефон: +79109731662





## Характеристики

 Этаж
 1
 Этажей всего
 1

Наличие охраны нет Наличие парковки нет

Высота потолков 6 м Наличие водоснабжения нет









1 7 7 4 7 7











