

Сдать торговое помещение за 280 000 рублей на Калинина улица, д.зд45

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Калинина улица, д.зд45

280 000 Р в месяц

933Р за м<sup>2</sup> в месяц



300.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 1

Этаж

Арт. 65959861. Арендуйте помещения в новом ТЦ "Калина" по адресу: г. Ярославль, ул. Калинина, д. 45. Общая площадь ТЦ - 2 670 кв.м. , с коммерческой площадью - 1 868 кв.м. ТЦ УЖЕ РАБОТАЕТ! ! Мы предлагаем вам уникальные возможности: -Внутренняя перепланировка и объединение павильонов, чтобы создать идеальное пространство для вашего бизнеса. -Функциональная навигация внутри ТЦ, чтобы ваши клиенты легко находили нужные места и магазины. -Помощь в подключении к общей коммуникации ТЦ, чтобы вы могли наслаждаться всеми удобствами. -Функциональная зона разгрузки для удобства поставок и обслуживания. -Ежедневная уборка, чтобы ваше пространство всегда было чистым и привлекательным. В ТЦ есть 3 входа, чтобы обеспечить удобный доступ для ваших клиентов. Также имеется 80 машино-мест и удобный заезд с двухнаправлений, чтобы ваши клиенты могли легко припарковаться. Уникальное преимущество торгового центра - уже имеется якорный арендатором в виде продуктовой сети «Магнит». Это привлекает большое количество посетителей и обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов для вас. Вокруг здания находится большой жилой массив, что означает, что у вас будет постоянный поток потенциальных клиентов из местных жителей. Не упустите эту уникальную возможность ...

👁 3 с 28.05.2024, обновлен 26.10.2025

Продавец: [Кичигин Илья](#)

Телефон: [+79109731662](tel:+79109731662)

## Характеристики

|                 |     |              |   |
|-----------------|-----|--------------|---|
| Этаж            | 1   | Этажей всего | 1 |
| Высота потолков | 6 м |              |   |



