Купить торговое помещение за 58 900 000 рублей на Урицкого улица, д.69а

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Урицкого улица, д.69а

58 900 000 Р

64 583Р за м^2

912.00 м^2
Общая

1 из 2
Этаж

Арт. 62191992. Объект с окупаемостью 102 месяца с ежемесячными платежами от стабильных арендаторов. На данный момент это одно из самых выгодных предложений на рынке. Если Вы другого мнения, то покажите аналоги с такой же плотностью населения. ---------- Группа Компаний "Метро" реализует в продажу инвестиционный объект - ГАБ. Общая площадь 912 кв. м, все сдано. Внизу указан список арендаторов. Экономику предоставим по Вашему запросу. Главное преимущество объекта - полная заселенность арендаторами и густонаселенный район. За месяц можно найти арендатора, даже Магнит на второй этаж готов был садиться, но Фикс Прайс дал оффер интереснее. Дополнительно: -Высокие потолки 4м. -Рядом со зданием просторная парковка. В настоящий момент в помещении уже действуют арендаторы: ---- 1 этаж: -Бристоль 180 кв. м, -Красное и Белое 79 кв. м, -Столовая 160 кв. м, -Парикмахерская 25 кв. м, -Ателье 16 кв.м. ----- 2 этаж: -Фикс Прайс 243 кв. м, -Фитнес 216 кв.м. ---------- Без комиссии для покупателя! ---------- ---------- 1. Больше информации по телефону и в форме чата. 2. Для иногородних клиентов оперативно покажем объект по ...

4 с 12.07.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: Савченко Екатерина

Телефон: +79201003414

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Высота потолков	4 м		