

Купить торговое помещение за 64 640 рублей на ул Гагарина, 51

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Гагарина, 51

64 640 Р

640Р за м²



101.00 м²

Общая

101.00 м²

Жилая

1 из 10

Этаж

Код лота: РАД-370982. Реализуется на торгах. Предлагается к продаже на торгах право заключения договора аренды на нежилое помещение общей площадью 101, 6 кв. м, расположенное на 1-м этаже 10-этажного кирпичного жилого дома по адресу: г. Ярославль, ул. Гагарина, д. 51. Кадастровый номер объекта: 76:23:010101:168560. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано. Срок аренды: 5 (Пять) лет с даты подписания Сторонами акта приема-передачи объекта. Местонахождение и транспортная доступность: Реализуемое помещение находится на 1-м этаже и являлось частью офиса Сбербанка. Расположено на первой линии крупной транспортной артерии города улице Гагарина. Соседями являются: магазин Магнит , аптека, ТЦ Семейный . В ближайшем окружении: многоквартирные жилые дома, объекты социально-бытовой инфраструктуры. Транспортная и пешеходная доступность-отличная. В непосредственной близости находится остановка внутригородского транспорта, автобусы, троллейбусы, маршрутные такси доставят в любую точку города. Открытая парковка непосредственно перед зданием. Факторы инвестиционной привлекательности: - помещения расположены в сложившейся жилой застройке с высоким пешеходным и автомобильным трафиком; - возможность приобретения для организации арендного бизнеса. [https://catalog.lot-online ...](https://catalog.lot-online...)

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159204005](tel:+79159204005)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	101.00 кв. м		

